

**THÔNG TIN KÊU GỌI NHÀ ĐẦU TƯ ĐĂNG KÝ THỰC HIỆN DỰ ÁN
TẠI CỤM CÔNG NGHIỆP EA RAL, HUYỆN EA H'LEO**
(Kèm theo Công văn số /SKHĐT-HTĐT, ngày tháng 12 năm 2023)

I. Thông tin dự án:

1. Tên dự án: Xưởng gia công cơ khí Tân Thành Đạt.
2. Địa điểm thực hiện dự án: Lô B12, B13, B14, B15, B16 thuộc Cụm Công nghiệp Ea Ral, thôn 5, xã Ea Ral, huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk.
3. Diện tích đất dự kiến sử dụng: 5.881 m².
4. Mục tiêu dự án: sản xuất, gia công cơ khí.
5. Quy mô đầu tư:
 - Công suất: 3.000 tấn/năm.
 - Sản phẩm đầu ra: cung cấp các sản phẩm cơ khí gồm: các loại hàn xì, gia công thùng xe, máy xay đá, cắt tiện sửa chữa máy móc.
 - Quy mô kiến trúc xây dựng: xây dựng xưởng gia công cơ khí, văn phòng làm việc, nhà kho, công trình phụ diện tích 2.330m²; cây xanh, bãi đậu xe, đường giao thông nội bộ, hệ thống xử lý nước thải sinh hoạt, gia công; các hạng mục khác phục vụ dự án diện tích 3.551m².
6. Tổng mức đầu tư dự kiến: 12.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Mười hai tỷ đồng)
7. Nhà đầu tư đề xuất: Công ty TNHH Xây dựng Thương mại và Dịch vụ Tân Thành Đạt .

II. Về hồ sơ đăng ký thực hiện dự án:

Sở Kế hoạch và Đầu tư thông báo thông tin dự án Xưởng gia công cơ khí Tân Thành Đạt tại Cụm Công nghiệp Ea Ral, huyện Ea H'leo, để các nhà đầu tư biết, trường hợp có nhu cầu đăng ký thực hiện dự án tại địa điểm nêu trên vui lòng gửi hồ sơ đề xuất dự án về Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đắk Lắk.

1. Thành phần hồ sơ gồm:

- Văn bản đề nghị thực hiện dự án đầu tư, gồm cả cam kết chịu mọi chi phí, rủi ro nếu dự án không được chấp thuận (*Mẫu A.I.1 ban hành kèm theo Thông tư 03/2021/TT-BKH ngày 09/4/2021*);
- Tài liệu về tư cách pháp lý của nhà đầu tư;
- Tài liệu chứng minh năng lực tài chính của nhà đầu tư gồm ít nhất một trong các tài liệu sau: báo cáo tài chính 02 năm gần nhất của nhà đầu tư; cam kết

hỗ trợ tài chính của công ty mẹ; cam kết hỗ trợ tài chính của tổ chức tài chính; bảo lãnh về năng lực tài chính của nhà đầu tư; tài liệu khác chứng minh năng lực tài chính của nhà đầu tư;

- Đề xuất dự án đầu tư gồm các nội dung chủ yếu sau (*Mẫu A.I.3 ban hành kèm theo Thông tư 03/2021/TT-BKH ngày 09/4/2021*): nhà đầu tư hoặc hình thức lựa chọn nhà đầu tư, mục tiêu đầu tư, quy mô đầu tư, vốn đầu tư và phương án huy động vốn, địa điểm, thời hạn, tiến độ thực hiện, thông tin về hiện trạng sử dụng đất tại địa điểm thực hiện dự án và đề xuất nhu cầu sử dụng đất (nếu có), nhu cầu về lao động, đề xuất hưởng ưu đãi đầu tư, tác động, hiệu quả kinh tế - xã hội của dự án, đánh giá sơ bộ tác động môi trường theo quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường.

- Nội dung giải trình về công nghệ sử dụng trong dự án đầu tư đối với dự án thuộc diện thẩm định, lấy ý kiến về công nghệ theo quy định của pháp luật về chuyển giao công nghệ;

- Tài liệu khác liên quan đến dự án đầu tư, yêu cầu về điều kiện, năng lực của nhà đầu tư theo quy định của pháp luật (nếu có).

2. Số lượng hồ sơ: 04 bộ

3. Thời hạn nộp hồ sơ đề xuất dự án đầu tư: Đến hết ngày 26/12/2023. Sau thời hạn này, Sở Kế hoạch và Đầu tư không tiếp nhận hồ sơ đề xuất và sẽ xem xét hình thức lựa chọn Nhà đầu tư tại khu đất trên theo quy định của pháp luật.

4. Cơ quan tiếp nhận hồ sơ: Sở Kế hoạch và Đầu tư thông qua Trung tâm phục vụ hành chính công tỉnh Đắk Lắk. Địa chỉ: số 09 Nguyễn Tất Thành, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Mọi thắc mắc vui lòng liên hệ phòng Hợp tác đầu tư – Sở Kế hoạch và Đầu tư, số điện thoại: 02623 852702./.